

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:

Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2020г. - 31.12.2020г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Поленова, д.4

Наименование организации, осуществлявшей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

17313,13



Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода		Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	(2)	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по пляжным документам	Оплачено собственникам и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщикам услуг	Оплачено поставщикам услуг	
(1)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)	
1. Содержание и ремонт жилья *	969 827,71	4 566 784,60	4 187 388,20	4 530 812,43	4 481 843,61	1 349 224,11	
* в т.ч.: налогообложение 13%+страховые взносы 22%+ОМС 5,1%+ФСС 2,9%							
1.1. Содержание и ремонт общего имущества	766 176,51	3 982 180,02	3 597 412,48	3 982 180,02	3 982 180,02	1 150 944,05	
1.2. Содержание жилья/ГВС	91 143,25	73 772,40	114 644,98	47 464,45	47 464,45	50 270,67	
1.3. Содержание жилья/Электроэнергия	112 507,95	510 832,18	475 330,74	501 167,96	452 199,14	148 009,39	
2. Коммунальные услуги	864 266,93	-809,46	695 723,29	0,00	0,00	167 734,18	
2.1. Горячая вода/тепловая энергия	130 895,43	-809,46	107 049,00	0,00	0,00	23 036,97	
2.2. Отопление	705 381,28	0,00	588 674,29	0,00	0,00	116 706,99	
2.3. Электроэнергия (для неж. пом.)	27 990,22	0,00	0,00	0,00	0,00	27 990,22	
3. Прочие услуги	98 995,16	1 132 009,55	974 761,87	805 452,69	805 452,69	256 242,84	
3.1. Ремонт кровли и герметизация межпанельных швов	0,00	326 556,86	282 964,17	326 556,86	326 556,86	43 592,69	
3.2. Лифт	98 995,16	805 452,69	691 797,70	805 452,69	805 452,69	212 650,15	
ИТОГО:	1 933 089,80	5 697 984,69	5 857 873,36	5 336 265,12	5 287 296,30	1 773 201,13	